



МИНИСТЕРСТВО ТРАНСПОРТА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА  
(РОСЖЕЛДОР)

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 июля 2022

Москва

№

ВЛ-352-р

### **Об изъятии земельных участков для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Станция Смоляниново Дальневосточной железной дороги»**

В соответствии со статьями 49, 56.3, 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, пунктом 5.3.19 Положения о Федеральном агентстве железнодорожного транспорта, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июля 2004 г. № 397, на основании документации по планировке территории, утвержденной распоряжением Федерального агентства железнодорожного транспорта от 25.11.2021 № АИ-571-р «Об утверждении документации по планировке территории (проект планировки территории и проект межевания территории) для размещения объекта: : «Станция Смоляниново Дальневосточной железной дороги», ходатайства открытого акционерного общества «Российские железные дороги», представленного письмом Дальневосточной дирекции по капитальному строительству Дирекции по строительству сетей связи – филиала ОАО «РЖД» от 11.04.2022 № 3825:

1. Изъять в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации и Гражданским кодексом Российской Федерации для нужд Российской Федерации земельные участки, расположенные в границах зоны планируемого размещения объекта федерального значения, указанный в приложении к настоящему распоряжению.

2. Управлению финансов, инвестиций и капитального строительства Федерального агентства железнодорожного транспорта выполнить комплекс мероприятий, связанных с принятием решения об изъятии земельных участков для государственных нужд, в порядке, установленном Земельным кодексом Российской Федерации.

Заместитель руководителя

В.В. Лукьянов

ПРИЛОЖЕНИЕ

к распоряжению Федерального агентства  
железнодорожного транспорта  
от 18.07.2011 № ВЛ-358р

Перечень земельных участков, подлежащих изъятию для нужд Российской Федерации в целях обеспечения реализации объекта: «Станция Смоляниново Дальневосточной железной дороги»

№ п/п	Кадастровый номер участка	Правообладатель	Вид права	Категория земель	Разрешенное использование участка	Площадь участка (кв. м)	Площадь участка, подлежащего образованию и изъятию (кв.м)
1.	25:24:150101:23	Левина Раиса Львовна	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1 413	231
2.	25:24:150101:24	Маркелов Сергей Васильевич	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1 290	263
3.	25:24:150101:1290	Верхоробин Вячеслав Васильевич	Собственность	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	1 499	282
4.	25:24:150101:4017	Лутченко Олег Михайлович	Аренда	Земли населённых пунктов	Ведение огородничества	390	123
5.	25:24:150101:4246	Викторов Геннадий Васильевич 1/2 Викторов Геннадий Васильевич 1/2	Долевая собственность	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	600	106
6.	25:24:150101:4245	Викторов Александр Николаевич 1/2 Викторов Александр Николаевич 1/2	Долевая собственность	Земли населённых пунктов	Для индивидуального жилищного строительства	1 749	716
7.	25:24:150101:595	Тимин Станислав Николаевич 1/5, Тимина Анастасия Григорьевна 1/5, Тимин Илья Станиславович 1/5, Тимин Дмитрий Станиславович 1/5, Тимин Михаил Владимирович 1/5	Долевая собственность	Земли населённых пунктов	Для индивидуальной жилой застройки	1 293	278